**ATA DA 95ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA**

**REALIZADA EM 26 DE NOVEMBRO DE 2020.**

Ao 26° dia do mês de outubro de dois mil e vinte, às dezessete horas, reuniu-se o Plenário do **Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas - CAU/AL**, por meio de videoconferência. Sob a **presidência** de Heitor Antonio Maia da Silva Dores**,** com os **conselheiros**: Gianna Melo Barbirato, Dilson Batista Ferreira, Alexandre Henrique Pereira e Silva, Edgar Francisco do Nascimento Filho, José Adenilton Santos Andrade e José Rafael dos Santos Cordeiro Oliveira, além do **Assessor Especial, secretário *ad hoc* deste conselho,** Luiz Alberto Medeiros de Sá. **1. Abertura:** O Presidente **HEITOR MAIA**, às dezoito horas e vinte minutos, iniciou a reunião. **2. Execução do Hino Nacional Brasileiro:** Em virtude de problemas com o equipamento de audiovisual não foi possível à execução do Hino Nacional Brasileiro. **3. Verificação da pauta:** O Presidente **HEITOR MAIA** leu a pauta e perguntou se alguém teria alguma observação, dúvida ou mesmo necessidade de esclarecimento, e como não houve nenhuma objeção aprovou a ordem do dia. **4. Discussão e aprovação da Ata da 94ª Reunião Plenária Ordinária:** A ata da 94ª Reunião Plenária Ordinária foi aprovada pela deliberação plenária DPOAL Nº 0095-01/2020 com 04 (quatro) votos a favor, nenhum voto contrário, 01 (uma) abstenção e 03 (três) ausências. **5. Apresentação de Comunicações: Do Presidente (Pacto por Maceió - Situação Pinheiro).** O Presidente Heitor Maia informou que esteve presente ontem no debate promovido pela FUNDEPES dentro de um grupo que se formou denominado Pacto por Maceió, um grupo apartidário que faz parte o CAU/AL, o CREA/AL, o Conselho de Química, o Conselho de Veterinária, a OAB, a FUNDEPES e a UFAL, onde eles fizeram perguntas para os candidatos a prefeitura de Maceió, onde o presidente aproveitou e fez duas perguntas ao candidato JHC, por força de sorteio, sobre concurso público de projetos para obras públicas e de interesse público, em especial a região do bairro do Pinheiro, onde o candidato concordou e se comprometeu com a proposta e a outra pergunta foi acerca de como o candidato faria para resolver o grande problema que é a morosa aprovação de projetos por parte da SEDET que tanto atrapalha a população e toda a cadeia produtiva. O candidato JHC respondeu que resolveria através da informatização do processo e citou como exemplo a cidade de Fortaleza. Como não houve mais tempo para continuar a discussão sobre o tema, após o debate o Presidente Heitor conversou com o candidato JHC informando que apenas a informatização do processo não seria suficiente para vencer a burocracia e morosidade do processo, onde o Presidente defendeu que o processo deveria ser simplificado e que a análise dos agentes públicos deveria se manter aos aspectos de interesse público, o resto é de interesse particular e privado onde os projetistas é que deveriam ser os responsáveis. Após a conversa o candidato JHC disse que se eleito procuraria as entidades que compõem o projeto Pacto por Maceió para discutir a melhoria do processo. O Presidente também informou que o CAU/AL terá férias coletivas para todos os setores do dia 22 de dezembro de 2020 ao dia 03 de janeiro de 2021, totalizando 13 dias, tendo o dia 21/12 como último dia de trabalho. **6. Ordem do dia: 6.1. Aprovação do Plano de Ação e Orçamento 2021; (Origem: Comissão de Administração e Finanças – CAF).** A pedido do Coordenador da Comissão de Administração e Finanças, Conselheiro Edgar Filho, o Gerente Administrativo e Financeiro Rodrigo Lopes apresentou para todos os presentes a proposta da Comissão para o Plano de Ação e Orçamento do CAU/AL para 2021. Esta apresentação consta como anexo I a esta ata como se aqui estivesse transcrita. Com todas as dúvidas dirimidas o Plano de Ação e Orçamento do CAU/AL exercício 2021 foi posto em votação e aprovado pela deliberação plenária DPOAL Nº 0095-02/2020 com 05 (cinco) votos a favor, nenhum voto contrário, nenhuma abstenção e 03 (três) ausências. **7. Encerramento:** Tendo os pontos de pauta sido devidamente discutidos e deliberados, a palavra ficou livre aos Conselheiros. O Conselheiro Rafael Santos falou mais uma vez sobre as dificuldades que encontra com a demora na tramitação dos processos na SEDET, informando que com um de seus clientes só para a liberação de demolição da construção de um terreno levou dois meses, mais alguns meses para o desmembramento do terreno para enfim dar entrada no processo de construção que normalmente leva cerca de nove meses para ser aprovado, e que algumas pessoas precisam pagar cerca de três mil reais para um despachante acelerar o processo. Todas essas dificuldades e morosidade do processo fazem com que muitos iniciem a obra sem sua devida liberação. Dessa forma o Conselheiro acredita que o CAU/AL deveria ter essa problemática como uma bandeira e tentar combater esse problema de longa data que atrapalha toda a cadeia construtiva, não apenas os arquitetos e urbanistas. Essa posição foi apoiada pelo Presidente Heitor, que enfatizou o tamanho do problema que nem o CAU, CREA, Ademi e Sinduscon conseguiram sequer melhorar, mas que o CAU deverá sim tentar combater esse problema que prejudica a cadeia produtiva, a população e a própria prefeitura que deixa de arrecadar e que espera que se possa ter um melhor diálogo com o novo prefeito que irá assumir a gestão, além de como Conselheiro Federal tentar pautar esse problema que é nacional e que vai contra a lei que diz que o alvará deve ser concedido em até trinta dias. Não havendo mais manifestações, o presidente **HEITOR ANTONIO MAIA DA SILVA DORES**, às 19 horas e 30 minutos do dia 26 de novembro de 2020, encerrou a 95ª Plenária Ordinária do CAU/AL, agradecendo a paciência e desejou a todos uma boa noite.

**HEITOR ANTONIO MAIA DA SILVA DORES**

Presidente do CAU/AL

**LUIZ ALBERTO MEDEIROS DE SÁ**

Assessor Especial do CAU/AL