



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL

1 **ATA DA 30ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E**
2 **URBANISMO DE ALAGOAS – CAU/AL.** Às 18 horas e 30 minutos do dia 03 (três) do
3 mês de dezembro do ano de 2014 (dois mil e catorze), na sede do CAU/AL, situada no
4 Ed. Harmony Trade Center, sala 519, Jatiúca, nesta capital, reuniram-se os Conselheiros
5 Titulares: Daniel Lemos, Tânia Gusmão, Josemée Gomes, Jorge Marcelo, Nise de Araújo
6 Sarmento e o conselheiro federal Heitor Maia; Estavam presentes, também, os
7 funcionários do CAU/AL: Luiz de Sá – Assessor Especial; José Rodrigo Lopes – Gerente
8 Administrativo/Financeiro, Norlan Dowell – Diretor Geral, Pedro Diogo Peixoto – Fiscal e
9 Andréa Calheiros – Assessor Jurídico. **PAUTA:** **I.** Informes: Processo Eleitoral; **II.**
10 Aprovação do Plano de Ação 2015; **III.** Não emissão de Auto de Infração em 2014 para os
11 processos de anuidade; **IV.** Posse e diplomação dos novos conselheiros **V.** Recesso de
12 fim de ano; **VI.** Modelo de licitação da sede do CAU/AL. O Presidente em exercício Daniel
13 Lemos, verificando a existência de quórum, instaurou a reunião às 19h20min externando
14 seu agradecimento a todos. O presidente deu início à reunião passando a palavra ao
15 Conselheiro Jorge Marcelo, presidente da Comissão Eleitoral de Alagoas para que fizesse
16 um resumo do processo eleitoral no CAU/AL, **pauta I**, o conselheiro passou as
17 informações gerais do processo de inscrição das chapas e o volume de atendimento que
18 CAU/AL registrou em sua sede. Mesmo a votação ter sido realizada online, a estrutura
19 administrativa do CAU/AL trabalhou em regime de plantão, estendendo o seu horário de
20 funcionamento das 08h às 19h e ofertando 03 (três) estações de trabalho para aqueles
21 arquitetos que compareceram as dependências do CAU/AL. Destacou também que o
22 processo transcorreu sem nenhum problema, de forma tranquila, resultado já esperado
23 por se tratar de apenas uma candidatura de chapa. Apresentado o Informe, o presidente
24 passou para o ponto de **pauta II**, passando a palavra ao Diretor Geral Norlan Dowell. Foi
25 apresentado de forma consolidada os projetos e atividades que o CAU/AL planejou para
26 2015, destacando de forma sucinta o quadro comparativo dos projetos previstos em 2014
27 e que se mantiveram para 2015, com as seguintes informações: Dotação orçamentária
28 2014 x execução do orçamento x dotação planejada para 2015. O Diretor Geral destacou
29 os resultados alcançados em 2014, referente às ações educativas e ostensivas realizadas
30 na área da fiscalização, e que refletiu no crescimento expressivo da arrecadação
31 financeira, possibilitando o CAU/AL a conquistar a autossuficiência financeira e ser o 3º
32 CAU Básico do Brasil a não ser mais dependente do Fundo de Apoio do CAU/BR. Foi
33 ressaltado também a importância do fortalecimento do papel do CAU nas questões
34 educacionais, principalmente na área ética, e no fortalecimento da fiscalização no interior
35 do Estado, o que foi demonstrado no exemplo citado entre os Municípios de Arapiraca e
36 Maceió, que registraram até o mês de novembro a emissão de 2.893 e 2.901 RRTs
37 respectivamente. Em seguida, o Gerente Administrativo Financeiro apresentou os
38 números projetados nas diretrizes orçamentárias do CAU/BR para 2015 e destacou que o
39 CAU/AL terá um cenário favorável de arrecadação para o ano que vem, já que desde
40 2014 a arrecadação superou as expectativas. Os conselheiros debateram sobre o Plano
41 de Ação 2015 e aprovaram por unanimidade. Adentrando sobre o ponto de **pauta III**, O
42 presidente externou os resultados obtidos na ação do CAU/AL na realização das
43 cobranças das anuidades de 2012, 2013 e 2014 através de envio de carta amigável via
44 SICCAU e posterior emissão de Notificação Preventiva, baseado na infração capitulada
45 na Resolução n. 22 do CAU/BR. O resultado alcançado foi de 10% de regularizações. O
46 plenário propôs a geração dos Autos de Infrações, imediatamente, para aqueles que não



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL

47 procuraram o CAU/AL para defesa tempestiva das Notificações Preventivas. Todos os
48 conselheiros concordaram e aprovaram por unanimidade. O presidente, dando
49 continuidade na pauta, adentrou no **ponto IV** e passou a palavra ao Secretário da
50 Comissão Eleitoral, José Rodrigo Lopes, que explanou sobre o calendário eleitoral do
51 CAU/BR além das informações deliberadas pela Comissão Eleitoral Nacional. Mediante
52 ao cumprimento do calendário, a Comissão Eleitoral Estadual sugere que a diplomação e
53 a posse dos novos conselheiros sejam realizadas em conjunto, no dia 10 de dezembro,
54 em cerimônia comemorativa, a ser realizado no Hotel Ritz Lagoa da Anta. Os
55 Conselheiros aprovaram por unanimidade. Adentrando no ponto de **pauta V**, ficou definido
56 que o recesso natalino e de final de ano será no período de 22 de Dezembro de 2014 ao
57 dia 02 de Janeiro de 2015. Adentrando no ponto de **pauta VI**, o presidente Daniel Lemos
58 informou que mediante a necessidade de mudar para a nova sede do CAU de forma
59 adequada e estruturada, ao invés de uma adequação provisória e com mudança quase
60 que imediata, será mais prudente realizar uma licitação que atenda de forma ampla toda a
61 infraestrutura necessária para o bom funcionamento e atendimento da sociedade e
62 associados, postergando por mais algum tempo a permanência do CAU/AL na atual sede,
63 com previsão de mudança em 15 de abril de 2015. Após alguns questionamentos sobre
64 as modalidades previstas na Lei 8.666 à Assessora Jurídica Andrea Calheiros, foi
65 escolhido e aprovado pelos Conselheiros à opção de uma reforma completa. Por fim,
66 nada mais havendo a deliberar, o Presidente agradeceu a presença de todos e franqueou
67 a palavra aos presentes, como dela ninguém quis fazer uso, encerrou a sessão às 20
68 horas e 30 minutos. E, para constar, eu Luiz de Sá – Assessor Especial, secretário *ad hoc*
69 deste conselho, lavrei a presente ata que, após lida e aprovada pelo Colegiado, vai
70 assinada por mim, pelo Presidente e por todos os Conselheiros presentes à sessão.
71 Maceió/AL, 03 de dezembro de 2014.

72

73 **Conselheiros:**

74 Daniel de Gouvêa Lemos _____

75

76 Tânia M^a Marinho de Gusmão _____

77

78 Josemêe Gomes de Lima _____

79

80 Jorge Marcelo Cruz _____

81

82 Nise de Araújo Sarmiento _____

83

84 **Funcionários:**

85 Luiz Alberto Medeiros de Sá _____

86

87 Norlan Dowell Vale de Brito _____

88

89 José Rodrigo Lopes _____

90

91 Pedro Diogo Peixoto _____

92



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL

93 Andréa Calheiros _____