



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

### CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL

1 **ATA DA 9ª SESSÃO PLENÁRIA EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE**  
2 **ARQUITETURA E URBANISMO DE ALAGOAS – CAU/AL.** Às 17 horas e 30 minutos do  
3 dia 07 (sete) do mês de fevereiro do ano de 2014 (dois mil e catorze), na sede do  
4 CAU/AL, situada no Ed. Harmony Trade Center, sala 519, Jatiúca, nesta capital, reuniram-  
5 se os Conselheiros Titulares: Daniel Lemos, Jorge Marcelo, Tânia Gusmão, Nise  
6 Sarmento, Ester Ramirez e a conselheira suplente Ana Paula Marinho. Estavam  
7 presentes, também, os funcionários do CAU/AL: Luiz de Sá – Assessor Especial;  
8 Chrysthian Almeida – Fiscal; Norlan Dowell – Diretor Geral; Rodrigo Lopes – Gerente  
9 Administrativo/Financeiro e José de Barros Lima Neto – Assessor Jurídico. **PAUTA: I.**  
10 **Manutenção do Conselheiro Jorge Marcelo como tesoureiro (até que a situação com o**  
11 **Banco do Brasil seja resolvida); II. Parecer da Comissão de Administração e Finanças**  
12 **sobre necessidade de nova sede para o CAU/AL; III. Aprovação do balanço e**  
13 **demonstrações 2013; IV. Redefinição da data da 23ª Plenária Ordinária; V. Análise das**  
14 **propostas de Assessoria de Comunicação e Eventos. O Presidente em exercício Daniel**  
15 **Lemos verificando a existência de quórum, deu por iniciada a reunião às 17h30**  
16 **externando seu agradecimentos a todos. Em seguida o presidente passou a palavra ao**  
17 **Assessor Especial Luiz de Sá que explicou os motivos pelo qual a conselheira Tânia**  
18 **Gusmão não havia conseguido ainda exercer sua função de tesoureira junto ao Banco do**  
19 **Brasil conforme deliberado na 22ª Sessão Plenária Ordinária. O principal motivo foi a**  
20 **exigência do Banco do Brasil em ter o Regimento Interno do CAU/AL publicado no Diário**  
21 **Oficial da União, que não foi possível, pois apenas posterior ao pagamento da publicação,**  
22 **o Diário Oficial da União – D.O.U, informou que não faz publicação de Regimento Interno**  
23 **de CAU/UF, apenas do CAU/BR. Tendo em vista essa dificuldade, foi feita então a**  
24 **publicação no Diário do Estado de Alagoas – D.O.E, que foi aceita pelo Banco do Brasil,**  
25 **dando assim acesso a conselheira Tânia Gusmão como tesoureira do CAU/AL a realizar**  
26 **todos os pagamentos que estavam pendentes, fato que aconteceu apenas horas antes**  
27 **desta Sessão Plenária Extraordinária, eximindo assim a necessidade do conselheiro**  
28 **Jorge Marcelo reassumir seu antigo posto de tesoureiro. Com o primeiro ponto de pauta**  
29 **resolvido, a coordenadora da Comissão de Administração e Finanças, conselheira Nise**  
30 **Sarmento, pediu a palavra e começou a explicar sobre os motivos que levaram a**  
31 **Comissão de Administração e Finanças ao entendimento de que a atual sede do CAU/AL**  
32 **precisa ser mudada, e listou: Será necessário mais espaço para alocar a chegada de**  
33 **mais 02 (dois) funcionários advindos do Concurso Público, o que deverá ser concluído em**  
34 **março do corrente ano; Durante o ano de 2013, foram registrados diversas vezes na**  
35 **pesquisa de satisfação, reclamações e/ou sugestões de ser ter um espaço mais**  
36 **reservado, uma vez que muitos profissionais vêm tratar de assuntos de teor ético,**  
37 **financeiro e/ou denúncias, causando desconforto com exposição; O CAU/AL também terá**  
38 **uma economia com o não pagamento de aluguel, custo esse, atual, de mais de R\$**  
39 **50.0000,00 / ano; Necessidade de um espaço para a realização adequada das Plenárias,**  
40 **o que hoje acontece de improviso; Criação de sala para a fiscalização e de reuniões. Hoje**  
41 **é visível que a infraestrutura não suporta mais o número de funcionários, documentos e a**  
42 **rotina diária de atendimento ao profissional, e que se faz necessário à mudança urgente**  
43 **para uma sede maior. A conselheira Ester Ramirez ressaltou que o projeto compra da**  
44 **sede do CAU/AL consta no plano de ação de 2014, e que esse seria o maior legado**  
45 **dessa gestão. Foi colocado ao plenário se eles concordavam com a compra, fato que foi**  
46 **aceito por todos. Com isso, foi solicitado ao Assessor Jurídico do CAU/AL a confecção de**



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

### CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL

47 um termo de referência para a compra da sede, que será levado para a apreciação e  
48 discussão dos termos na 23ª Sessão Plenária Ordinária que foi remarçada para o dia  
49 17/02/2014, definindo assim, também, o ponto de pauta de número quatro. Dando  
50 prosseguimento a reunião, o Diretor Geral Norlan Dowell adentrou no ponto de pauta V e  
51 relatou a importância da contratação de uma assessoria jornalística e de eventos, de  
52 forma a melhorar a prestação de serviços do CAU/AL para os associados e desenvolver  
53 um planejamento estratégico para o Conselho, que dentre todas, o mais importante para  
54 se dar visibilidade a marca CAU/AL são os resultados da Fiscalização. Ressaltou também  
55 que essas contratações estão previstas como uma área de resultado no Plano de Ação do  
56 CAU/AL 2014. Dando continuidade, foram apresentados as propostas das empresas e os  
57 respectivos valores. Os conselheiros ressaltaram a importância de dar celeridade a essa  
58 ação e aprovação à instauração do processo administrativo para a contratação das  
59 empresas, dentro do dispositivo da Lei 8.666. Devido ao problema com o Banco do  
60 Brasil, não foi possível fechar o balanço de 2013, deixando com isso, o terceiro ponto de  
61 pauta para a próxima Sessão Plenária Ordinária. Por fim, nada mais havendo a deliberar,  
62 o Presidente agradeceu a presença de todos e franqueou a palavra aos presentes, como  
63 dela ninguém quis fazer uso, encerrou a sessão às 19 horas e 30 minutos. E, para  
64 constar, eu Luiz de Sá – Assessor Especial, secretário *ad hoc* deste conselho, lavrei a  
65 presente ata que, após lida e aprovada pelo Colegiado, vai assinada por mim, pelo  
66 Presidente e por todos os Conselheiros presentes à sessão. Maceió/AL, 07 de fevereiro  
67 de 2014.

68

69 **Conselheiros:**

70 Daniel de Gouvêa Lemos \_\_\_\_\_

71 Tânia M<sup>a</sup> Marinho de Gusmão \_\_\_\_\_

72 Jorge Marcelo Cruz \_\_\_\_\_

73 Ester Buarque Ramirez \_\_\_\_\_

74 Ana Paula Marinho de Carvalho Guedes \_\_\_\_\_

75 Nise de Araújo Sarmiento \_\_\_\_\_

76 **Funcionários:**

77 Luiz Alberto Medeiros de Sá \_\_\_\_\_

78 Chrysthian Bernardes Pereira de Almeida \_\_\_\_\_

79 José Rodrigo Lopes Pedro \_\_\_\_\_

80 Norlan Dowell Vale de Brito \_\_\_\_\_

81 **Prestadores de Serviço**

82 José de Barros Lima Neto \_\_\_\_\_